

DAS „ÜBERALL- ZUHAUSE-GEFÜHL“

MADE IN
GERMANY



tiny domo



FÜR JEDEN ANSPRUCH DAS RICHTIGE

Ob ein mobiles Tinyhouse auf Rädern oder ein feststehendes Minihaus mit integrierter Bodenplatte nach GEG-Standard oder als klimafreundliches Wohngebäude der KfW-Effizienzhaus-Stufe 40, bieten wir für jeden Anspruch das richtige Konzept.

Durch die werksseitige Vorfertigung unserer Häuser von bis zu 100%, können die Bauzeiten und die damit verbundenen Baukosten im Vergleich zum konventionellen Aufbau vor Ort erheblich reduziert werden.

In unserem Online-Shop finden Sie ein breit gefächertes Programm an durchdachten Hausmodellen. Gerne bauen wir aber auch Ihr Traumhaus nach Ihren ganz persönlichen, individuellen Wünschen zu einem ausgezeichneten Preis-Leistungsverhältnis. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

DAS TINY DOMO-PRINZIP

1. Nachhaltigkeit

- Ökologisch & umweltschonend
- Baulich einwandfreie Materialien
- Reduziert den CO2-Fußabdruck
- Optional mit völlig autarker Energieversorgung und 100% emissionsfrei

2. Qualität

- Fachkompetente Beratung
- Verlässlichkeit & Ehrlichkeit
- Effizienz & lösungsorientiertes Arbeiten
- Innovative Bauweise
- Leistbarkeit & Sicherheit

3. Individualität

- Verschiedene Ausbaustufen
- Vielfältige Einsatzmöglichkeiten
- Hohe Mobilität
- Individuell gestaltbar
- Flexibel finanzierbar

4. Gesundheit

- Lebensqualität fördern
- Leben mit und in der Natur
- Holz als nachwachsender Rohstoff
- Freiheit & Unabhängigkeit
- Wohlbefinden in den eigenen Wänden



INDIVIDUELL & UNABHÄNGIG AUF RÄDERN ODER STATIONÄR MIT NEUESTEN EFFIZIENZ-VORGABEN



TINY DOMO LIVING MOBIL

SEITE 7



TINY DOMO WELLNESS MOBIL

SEITE 12



TINY DOMO BUSINESS MOBIL

SEITE 16



TINY DOMO KFW-40 STANDARD

SEITE 28



TINY DOMO GEG- STANDARD

SEITE 22



Wir gestalten mit Ihnen einen Ort, an dem Sie sich auf das Wesentliche besinnen können. Wo Sie der Natur nahe sind, zur Ruhe kommen und Kraft tanken können. Dabei planen und bauen wir jeden Winkel Ihres tiny domo-Models bis ins kleinste Detail. Das Raumkonzept ist genial – mit viel Platz zum Leben.





LIVING MOBIL

Außenwandaufbau unserer **diffusionsoffenen Klimawand** (von außen nach innen)

- Lamellenpaneel Monkey-Sidings® Slim, lignum light shadow (horizontal)
oder gegen Mehrpreis in einer anderen Farbe
- Holzplatten aus Fichte/Tanne 20 x 40 mm
- Luftdichte, diffusionsoffene und wasserabweisende Unterspannbahn
- Holzrahmenwerk aus Fichte/Tanne 100 x 40 mm (an den Hausecken und Sparrenauflegebalken 100 x 100 mm)
- Dämmung aus 100 mm Mineralfaser (wintertauglich isoliert)
oder gegen Mehrpreis aus 100 mm Holzfaser (wintertauglich isoliert)
- Dampfbremsbahn
- Profilholzverschalung (horizontal) aus Fichte/Tanne 20 mm
- Innenverkleidung im Bad aus Fibo Wandelementen, einem hochwertigen und ästhetischen Wandsystem mit bis zu 25 Jahren Garantie. Die Wandelemente sind in einer Vielzahl von Stilen erhältlich, egal ob Sie einen traditionellen Look, kräftige Hochglanzfarben oder von der Natur inspirierte Farbtöne wie Marmor und Beton bevorzugen
oder gegen Mehrpreis aus echtem Natursteinfurnier





Bodenaufbau (von unten nach oben)

- Stahlrahmen aus Vierkantprofilen, Vollbad-feuerverzinkt
- Gummibahn 5 mm
- Aluminiumblech 2 mm
- Luftdichte, diffusionsoffene und wasserabweisende Unterspannbahn
- Holzrahmenwerk aus Fichte/Tanne 100 x 40 mm (im Randbereich 100 x 100 mm)
- Dämmung aus EPS Dämmplatten 100 mm
- Multiplexplatte 15 mm
- Isolierfolie
- Pflegeleichter Vinyl- oder Laminatboden in Wahldekor

Deckenaufbau (von oben nach unten)

- Pflegeleichter Vinyl- oder Laminatboden in Wahldekor
- Isolierfolie
- OSB-Platte 19 mm
- Tragende Holzdeckenbalken aus Fichte/Tanne 100 x 40 mm
- Dämmung aus 100 mm Mineralfaser **oder gegen Mehrpreis aus 100 mm Holzfaser**
- • Kunststoffpaneel Ecoline White 250

Dachaufbau unseres diffusionsoffenen Klimadaches

- Trapezblechdach in Wahlfarbe lackiert
- Holzlatten aus Fichte/Tanne 20 x 40 mm
- Luftdichte, diffusionsoffene und wasserabweisende Unterspannbahn
- Holzsparren aus Fichte/Tanne 100 x 40 mm
- Dämmung aus 100 mm Mineralfaser (wintertauglich isoliert) **oder gegen Mehrpreis aus 100 mm Holzfaser (wintertauglich isoliert)**
- Dampfbremsbahn
- Kunststoffpaneel Ecoline White 250

Fenster und Eingangstür

- Eingangstür aus Kunststoff mit 3-fach Verriegelung und 3 Sicherheitsschlüsseln in Wahlfarbe, Größe gemäß Grundrisszeichnung
- Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff, zweifach Isolierverglast mit VSG-Verbundsicherheitsglas in Wahlfarbe, Größe gemäß Grundrisszeichnung

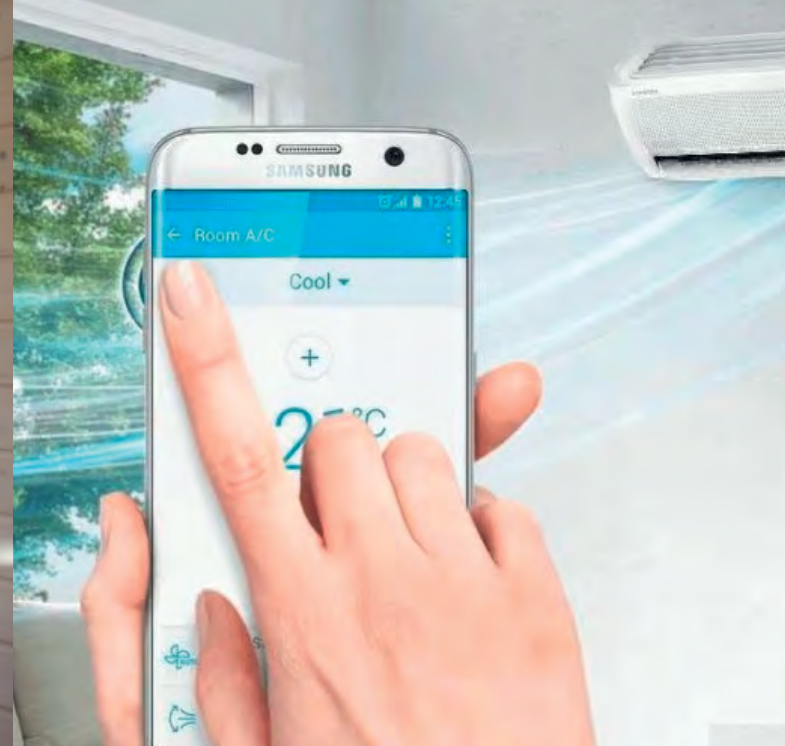
Hinweis: Ohne VSG-Verbundsicherheitsglas ist ein Betrieb im Straßenverkehr NICHT zulässig!

Bad

- Eck-Duschkabine halbrund 80 x 80 cm mit Echtglas-Duschkabine aus VSG-Verbundsicherheitsglas mit 2 Schiebetüren sowie Design-Duschsystem mit Massagedüsen für ein aussergewöhnliches Duschenerlebnis.
- Keramik-Waschtisch mit Unterschrank und verchromter Einhebel-Mischarmatur
- Wandhängendes spülrandloses Keramik-WC und WC-Sitz mit Absenkautomatik sowie WC-Spülkasten mit einer eleganten Oberfläche aus Glas und Aluminium in weiss oder schwarz.



* Bei den abgebildeten Fotos handelt es sich um Beispielfotos, welche teilweise aufpreispflichtige Sonderausstattungen und Zusatzleistungen zeigen können!



Sanitäranschlüsse

- Abwasser-Festanschluss für Grauwasser aus HT-Rohr unterhalb des Bodens
- Abwasser-Festanschluss für Schwarzwasser aus HT-Rohr unterhalb des Bodens
- Frischwasser-Festanschluss unterhalb des Bodens

Autark-Frischwasser-/Abwasserpaket:

Auf Wunsch bieten wir Ihnen gegen Mehrpreis einen Frischwassertank mit automatischer Pumpe sowie zwei separate Abwassertanks für Grau- und Schwarzwasser. Damit ist Ihr mobiles tinydomo Campingplatz tauglich.

Flüssiggas-Versorgung

Flüssiggassteckdose mit 30mbar Druckminderer zur direkten Inbetriebnahme von Flüssiggasverbraucher.

Heizung/Warmwasser

- Samsung Comfort-Klimaanlage mit Heizfunktion mit einer Heizleistung von bis zu 3,5 kW und 12.000 BTU mit Wind-Free Cooling Technologie für gleichmässiges Heizen und Kühlen (Energieeffizienzklasse Heizen A++ / Kühlen A+) mit Flüstermodus, Auto-Clean-Funktion und WiFi-Funktion für Smartphone mit bis zu 68 % Energieeinsparung durch Inverter-Technologie.
- Elektrischer Warmwasserspeicher mit 25 Liter Inhalt
- Elektrische Fussbodenheizung

Elektrik

- 230V Ladestromanschluss
- Elektroverteilung mit Sicherungskasten mit FI-Schutzschalter und 6 Einzelabsicherungen
- **Steckdosen:** Wohn- und Küchenbereich 6 Stück, Bad 1 Stück, Kinder-/Gästebereich 2 Stück, Schlafbereich 2 Stück, Außenbereich 2 Stück
- SAT-Antennenkabel mit Anschlussbuchse im Wohnraum
- **Beleuchtung:** Wohn und Küchenbereich 6 Stück, Bad 1 Stück, Kinder-/Gästebereich 2 Stück, Schlafbereich 2 Stück, Außenbereich 2 Stück
- Waschmaschinenanschluss

Eigenstromversorgung/ Autark-Energiepaket:

Auf Wunsch bieten wir Ihnen gegen Mehrpreis eine Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher zu Eigenstromversorgung sowie einen flüsterleise betriebenen Flüssiggas-Notstromgenerator für Tage, an welchen die Photovoltaikanlage witterungsbedingt nicht arbeitet.

Innenausstattung/Möbel

- Kompaktküche mit Arbeitsplatte, Spüle mit Wasserhahn, Kombi-Kochfeld mit 2 Elektro- und 2 Gaskochstellen, Unterschrank, Kühl-Gefrierkombination und Geschirrspüler
- Praktische Ordnung schaffende Stauraum-Treppe zum Loft über dem Bad

Sonstiges

Die Serienausstattung kann auf Wunsch optional gegen Mehrpreis ergänzt bzw. modifiziert werden. Für die Gestaltung von Fassade, Türen und Fenster, Innenraum, Bad sowie der Ausstattung stehen umfangreiche Wahlmöglichkeiten zur Verfügung.

Alle tinydomo verfügen über unser PickUp & Go System und können damit jederzeit mit einem Trailer unkompliziert an einen anderen Ort transportiert werden, für den Fall dass Sie später einmal umziehen und Ihr tinydomo mitnehmen möchten.





TINY DOMO LIVING

TINY DOMO SUNRISE

JEDER MORGEN
EIN UNVERGESSLICHER
AUGENBLICK





Entdecken Sie
unser Raumwunder:

TINY DOMO SUNRISE



qualitativ
hochwertig



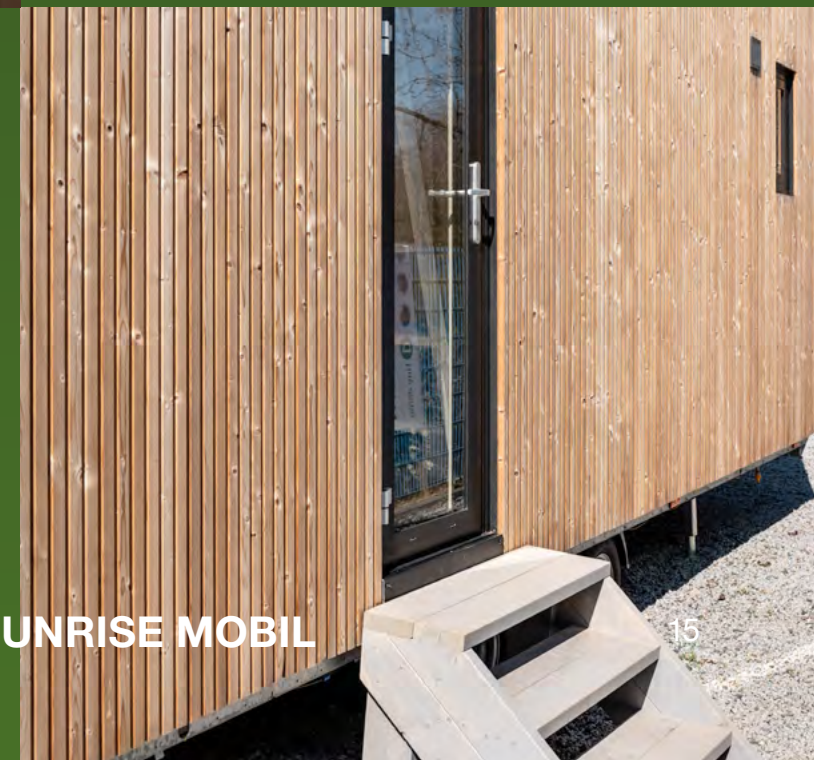
funktional
durchdacht



Jetzt Traumhaus
in unserem
Online-Shop
finden!



nachhaltig
effizient





TINY DOMO LIVING

TINY DOMO HOLIDAY

VIEL RAUM ZUM ENTSPANNEN UND KRAFT TANKEN

Das Model tinydomo HOLIDAY zeichnet sich insbesondere durch das höher gelegene Wohnzimmer aus, von welchem Sie direkt von Ihrem Sofa aus durch das große Doppelfenster in die Natur sehen können.

Die intelligente Raumaufteilung erfolgt durch eine integrierte Sitzbank zwischen Wohnzimmer und geräumiger Küche, welche mit einem herunterklappbaren Esstisch und einem darüber liegenden Regal ausgestattet ist.





Extra große Fenster



Alltag raus,
Erholung rein:
**TINY DOMO
HOLIDAY**



Jetzt Traumhaus
in unserem
Online-Shop
finden!



tiny domo



Raum- sparendes Innendesign

TINY DOMO HOLIDAY MOBIL





WELLNESS MOBIL

Privater Spa-Luxus für die ganze Familie - wo immer Sie wollen. Tauchen Sie ein in Ihre Wohlfühloase mit Sauna, Whirlpool und Farbtherapie und genießen Sie Wellness das ganze Jahr!

Saunalandschaft nach Maß

- aus nordischem Fichtenholz, naturbelassen
- Saunadach aus Hartfaserplatte mit Fichten-Profilholz-Verkleidung
- inkl. Saunabank aus Espenholz
- inkl. Ofenschutz aus nordischem Fichtenholz
- inkl. Ganzglastür, klar (rechts und links anschlagbar)
- inkl. Kopfstütze Classic aus Espenholz
- inkl. Edelstahlgriff
- inkl. ergonomischer Rückenlehne
- Saunazubehör-Set: Klimamesser, Sanduhr, Schöpfkelle, Aufgusskübel, Kunststoffeinsatz, Baderegeltafel
- inkl. Bluetooth-Lautsprecher

TECHNISCHE DATEN – SAUNA

Außenmaße: 196 x 118 x 198 cm (BxTxH)
 Innenmaße:..... 181 x 103 x 192 cm (BxTxH)
 Wandstärke: 68 mm
 Grundfläche:.....2,40 m²
 umbauter Raum:.....3,50 m²
 Einstieg:..... Fronteinstieg
 Türflügel: 65,60 x 0,80 x 175 cm (BxTxH)
 Durchgangsmaß Tür:.....64 x 173 cm (BxH)
 Lichtausschnitt Tür:.....64 x 173 cm (BxH)
 Ofenschutzgitter:..... 60 x 51 x 80 cm (BxTxH)
 Stärke Saunadach-Dämmung:.....42 mm
 Verkleidung Saunadach: 12,50 mm
 1 Bank, Tiefe 57 cm, 1 Kopfstütze





SPA und Whirlpool

Mit den Whirlpools aus der Serie BISKAYA können Sie in Ihrem tiny domo „Modell Wellness“ das ganze Jahr Ihre persönliche Wellnessoase schaffen. Diese Whirlpools werden unter höchsten Qualitätsstandards mit hochwertigen Bauteilen gefertigt. Das Wasser können Sie in dem Bereich von 16 bis 40 Grad ganz nach Ihren Wünschen temperieren.

22 Massagedüsen sorgen für eine optimale Muskelentspannung, Ihr gesundheitliches Wohlbefinden und Ihre innere Ausgeglichenheit.

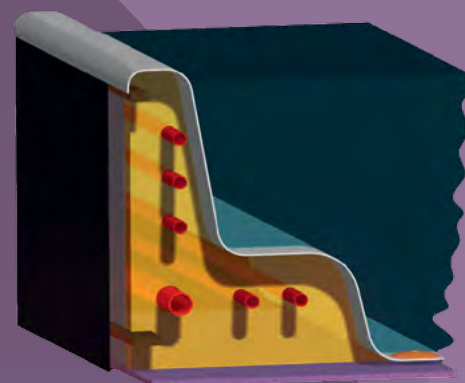
Die dreifache Perimeterisolierung hilft, Ihren SPA auf der richtigen Temperatur zu halten und gleichzeitig Ihre Energiekosten zu kontrollieren.

Bei dieser Technologie haben Sie zu allen technischen Teilen Zugang, dadurch ist Ihr Whirlpool SPA ganz einfach in der Wartung.

Für Ihren Komfort macht die hervorragende Schallabsorption der verwendeten Materialien den Whirlpool besonders leise.

TECHNISCHE DATEN – WHIRLPOOL

Massagesitze:	3
Massagedüsen:	22
Maße:.....	184x124x75cm
Gewicht:	210 kg
Volumen:	1.000 l
Farbe:	Silber Marble
Außendekor:	Dark Grey
Rahmen:	Edelstahl
LED-Beleuchtung:	ja
Abdeckung:	ja
Schalttafel:	Balbao
Heizleistung:	3.000 W



Massage, Hydro- und Farbtherapie, Wasseraufbereitung

Der wesentliche Aspekt eines SPAs ist seine Außenhülle, die sogenannte Shell. Diese sorgt im Kern für die Haltbarkeit eines SPAs. Unser SPA aus der Serie BISKAYA verfügt über eine 7-lagige Außenhülle.

- hoch verdichtete Schaumisolation (wasserdicht)
- 2. Schicht mit Polyester, Fiberglas Komposit Material
- Schiffsbau-Fiberglas Konstruktion als tragende Struktur
- lackierte Schicht aus Ester Resin (Kunstharz)
- handlackierte Schicht aus Vinyl Ester als Klebeschicht
- „Aristech“ Acryl Oberfläche

Die Verteilung der Düsen auf die sitzenden oder liegenden Massageliegen wurde speziell entwickelt, um eine optimale Wirkung für den gesamten Körper zu gewährleisten. Stellen Sie sich Ihre Massage dank der Anpassung des Luft- und Wasserstroms der verschiedenen Düsenarten auf genau Ihre Wünsche ein.

Die Erhöhung der Körpertemperatur durch warmes Wasser hat eine besondere therapeutische Wirkung: Linderung von Muskel- und Gelenkschmerzen, körperliche Erholung, Linderung von alltäglichen Verspannungen, Entgiftung der Haut und Entspannung für einen erholsamen Schlaf.



Jetzt Traumhaus
in unserem
Online-Shop
finden!



BUSINESS MOBIL

Das mobile Büro und Hotel in einem

Die Konstruktion und die Ausstattung Außenwand-, Boden- und Dachaufbau, Fenster- und Eingangstür, Bad-, Sanitär und Elektrik sowie Beleuchtung, Innenausstattung, Heizung, Wasser und Eigenstromversorgung ist baugleich mit unseren LIVING-Modellen.

Unser Modell BUSINESS ist sehr geräumig und bietet viel Stauraum. Zudem ist es hell und gemütlich und bietet ausreichend Gestaltungsfreiheit, z.B. als mobiler Friseursalon, Ladengeschäft, Café, Ausstellungsraum, Versicherungsbüro etc.

Wir setzen auf praktische Designs mit langlebiger Qualität und verwenden Naturmaterialien, modernste Technik und hochwertige Baustoffe um unsere Umwelt zu schonen.



Jetzt Traumhaus
in unserem
Online-Shop
finden!



WOHNEN NACH GEG-STANDARD

Außenwandaufbau unserer diffusionsoffenen Klimawand mit einem U-Wert von 0,21 W/m²K (von außen nach innen)

- Profilholzverschalung (horizontal oder vertikal) aus Fichte/Tanne 20 mm in Wahlfarbe lackiert **oder gegen Mehrpreis 3D-ThermoWood®-Verkleidung Luna Trio 26 x 92 mm. Unbehandelt entwickelt sie eine schöne, natürlich vergraute Patina. Lunawood Produkte waren unter anderem Gewinner in der Kategorie „Nachhaltiges Produkt“ beim Architecture MasterPrize 2021 oder gegen Mehrpreis 2-lagiger diffusionsoffener mineralischer Edeldputz in Wahlfarbe**
- Holzlatten aus Fichte/Tanne 20 x 40 mm (bei mineralischem Edeldputz: massive diffusionsoffene Leichtbauplatte aus Blähglas VeroBoard® AllStar 20 mm)
- Luftdichte, diffusionsoffene und wasserabweisende Unterspannbahn
- Holzrahmenwerk aus Fichte/Tanne 150 x 40 mm (an den Hausecken und Sparrenauflegebalken 150 x 100 mm)
- Dämmung aus 150 mm Mineralfaser **oder gegen Mehrpreis aus 150 mm Holzfaser**
- Dampfbremsbahn
- Profilholzverschalung (horizontal) aus Fichte/Tanne 20 mm
- Innenverkleidung im Bad aus Fibo Wandelementen, einem hochwertigen und ästhetischen Wandsystem mit bis zu 25 Jahren Garantie. Die Wandelemente sind in einer Vielzahl von Stilen erhältlich, egal ob Sie einen traditionellen Look, kräftige Hochglanzfarben oder von der Natur inspirierte Farbtöne wie Marmor und Beton bevorzugen **oder gegen Mehrpreis aus echtem Natursteinfurnier**



TINY DOMO GEG-STANDARD



Bodenaufbau (von unten nach oben)

- Stahlrahmen aus Vierkantprofilen, Vollbad-feuerverzinkt
- Gummibahn 5 mm
- Aluminiumblech 2 mm
- Luftdichte, diffusionsoffene und wasserabweisende Unterspannbahn
- Holzrahmenwerk aus Fichte/Tanne 100 x 40 mm (im Randbereich 100 x 100 mm)
- Dämmung aus EPS Dämmplatten 100 mm
- Multiplexplatte 15 mm
- Isolierfolie
- Pflegeleichter Vinyl- oder Laminatboden in Wahldekor

Deckenaufbau (von oben nach unten)

- Pflegeleichter Vinyl- oder Laminatboden in Wahldekor
- Isolierfolie
- OSB-Platte 19 mm
- Tragende Holzdeckenbalken aus Fichte/Tanne 100 x 40 mm
- Dämmung aus 100 mm Mineralfaser **oder gegen Mehrpreis aus 100 mm Holzfaser**
- Profilholzverschalung (horizontal) aus Fichte/Tanne 20 mm

Dachaufbau unseres diffusionsoffenen Klimadaches mit einem U-Wert von 0,21 W/m²K (von außen nach innen)

- Trapezblechdach in Wahlfarbe lackiert
- Holzlatten aus Fichte/Tanne 20 x 40 mm
- Luftdichte, diffusionsoffene und wasserabweisende Unterspannbahn
- Holzsparren aus Fichte/Tanne 150 x 40 mm
- Dämmung aus 150 mm Mineralfaser **oder gegen Mehrpreis aus 150 mm Holzfaser**
- Dampfbremsbahn
- Profilholzverschalung (horizontal) aus Fichte/Tanne 20 mm

Dachentwässerung

Dachrinnen und Fallrohre aus Kunststoff.

Fenster und Eingangstür mit einem U-Wert von 1,3 W/m²K

- Eingangstür aus Kunststoff mit 3-fach Verriegelung und 3 Sicherheitsschlüsseln mit 2-fach Wärmeschutzverglasung in Wahlfarbe, Größe gemäß Grundrisszeichnung
- Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff mit 2-fach Wärmeschutzverglasung in Wahlfarbe, Größe gemäß Grundrisszeichnung

Bad

- Eck-Duschwanne halbrund 80 x 80 cm mit Echtglas-Duschkabine aus VSG-Verbundsicherheitsglas mit 2 Schiebetüren sowie Design-Duschsystem mit Massagedüsen für ein aussergewöhnliches Duscherlebnis.
- Keramik-Waschtisch mit Unterschrank und verchromter Einhebel-Mischarmatur
- Wandhängendes spülrandloses Keramik-WC und WC-Sitz mit Absenkautomatik sowie WC-Spülkasten mit einer eleganten Oberfläche aus Glas und Aluminium in weiss oder schwarz.





Sanitäranschlüsse

- Abwasser-Festanschluss für Grauwasser aus HT-Rohr unterhalb des Bodens
- Abwasser-Festanschluss für Schwarzwasser aus HT-Rohr unterhalb des Bodens
- Frischwasser-Festanschluss unterhalb des Bodens

Elektrik

- 230V Ladestromanschluss
- Elektroverteilung mit Sicherungskasten mit FI-Schutzschalter und 6 Einzelabsicherungen
- **Steckdosen:** Wohn- und Küchenbereich 6 Stück, Bad 1 Stück, Kinder-/Gästebereich 2 Stück, Schlafbereich 2 Stück, Außenbereich 2 Stück
- SAT-Antennenkabel mit Anschlussbuchse im Wohnraum
- **Beleuchtung:** Wohn und Küchenbereich 6 Stück, Bad 1 Stück, Kinder-/Gästebereich 2 Stück, Schlafbereich 2 Stück, Außenbereich 2 Stück
- Waschmaschinenanschluss

Heizung/Warmwasser

- Samsung Comfort-Klimaanlage mit Heizfunktion (Luft-Luft-Wärmepumpe) mit einer Heizleistung von bis zu 3,5 kW und 12.000 BTU mit Wind-Free Cooling Technologie für gleichmässiges Heizen und Kühlen (Energieeffizienzklasse Heizen A++ / Kühlen A+) mit Flüstermodus, Auto-Clean-Funktion und WiFi-Funktion für Smartphone mit bis zu 68 % Energieeinsparung durch Inverter-Technologie.
- Elektrischer Warmwasserspeicher mit 25 Liter Inhalt
- Elektrische Fussbodenheizung

Solaranlage mit Batteriespeicher zur Eigenstromversorgung:

- 4 Solarmodule mit je 410 Wpm, Fabrikat Sunpro oder gleichwertig, je nach Verfügbarkeit
- Batteriespeicher mit 2.150 kWh Speicherkapazität und bis zu 2.000 Watt Ausgangsleistung (Speicherkapazität erweiterbar bis auf 8,6 kWh), Fabrikat SunLit oder gleichwertig, je nach Verfügbarkeit
- 2 Wechselrichter mit je 800 Watt Ausgangsleistung, Fabrikat APSsystems oder gleichwertig, je nach Verfügbarkeit
- Über die integrierte WLAN bzw. Bluetooth Funktion – je nach Modell der Anlage – können die Leistungsdaten der Solaranlage und des Batteriespeichers in Echtzeit überprüft und optimiert werden

Innenausstattung/Möbel

- Kompaktküche mit Arbeitsplatte, Spüle mit Wasserhahn, Kombi-Kochfeld mit 4 Elektrokochstellen, Unterschrank, Kühl-Gefrierkombination und Geschirrspüler
- Praktische Ordnung schaffende Stauraum-Treppe zum Loft über dem Bad

Montage/Aufstellung

Montage/Aufstellung des tinydomo auf dem vom Besteller/Käufer bauseitig erstelltem Fundament/Bodenplatte auf seinem Grundstück sowie Anschluss der Fallrohre für die Dachentwässerung an die vom Besteller/Käufer bauseitig erstellten Standrohre und Anschluss der Sanitäranschlüsse an die vom Besteller/Käufer bauseitig erstellten Anschlussleitungen. Der Elektroanschluss ist von einem vom Besteller/Käufer beauftragten örtlich zuständigen Elektrofachbetrieb auszuführen.

Sonstiges

Die Serienausstattung kann auf Wunsch optional gegen Mehrpreis ergänzt bzw. modifiziert werden. Für die Gestaltung von Fassade, Türen und Fenster, Innenraum, Bad sowie der Ausstattung stehen umfangreiche Wahlmöglichkeiten zur Verfügung.

Alle tinydomo verfügen über unser PickUp & Go System und können damit jederzeit mit einem Trailer unkompliziert an einen anderen Ort transportiert werden, für den Fall dass Sie später einmal umziehen und Ihr tinydomo mitnehmen möchten.



Jetzt Traumhaus
in unserem
Online-Shop
finden!

* Bei den abgebildeten Fotos handelt es sich um Beispielfotos, welche teilweise aufpreispflichtige Sonderausstattungen und Zusatzleistungen zeigen können!



EFFIZIENHAUS NACH KFW-40



Außenwandaufbau unserer diffusionsoffenen Klimawand mit einem U-Wert von 0,14 W/m²K (von außen nach innen)

- Profilholzverschalung (horizontal oder vertikal) aus Fichte/Tanne 20 mm in Wahlfarbe lackiert **oder gegen Mehrpreis 3D-ThermoWood®-Verkleidung Luna Trio 26 x 92 mm. Unbehandelt entwickelt sie eine schöne, natürlich vergraute Patina. Lunawood Produkte waren unter anderem Gewinner in der Kategorie „Nachhaltiges Produkt“ beim Architecture MasterPrize 2021 oder gegen Mehrpreis 2-lagiger diffusionsoffener mineralischer Edelputz in Wahlfarbe**
- Holzlatten aus Fichte/Tanne 20 x 40 mm (bei mineralischem Edelputz: massive diffusionsoffene Leichtbauplatte aus Blähglas VeroBoard® AllStar 20 mm)
- Luftdichte, diffusionsoffene und wasserabweisende Unterspannbahn
- Holzrahmenwerk aus Fichte/Tanne 240 x 40 mm (an den Hausecken und Sparrenauflegebalken 240 x 100 mm)
- Dämmung aus 240 mm Mineralfaser **oder gegen Mehrpreis aus 240 mm Holzfaser**
- Dampfbremsbahn
- Profilholzverschalung (horizontal) aus Fichte/Tanne 20 mm
- Innenverkleidung im Bad aus Fibo Wandelementen, einem hochwertigen und ästhetischen Wandsystem mit bis zu 25 Jahren Garantie. Die Wandelemente sind in einer Vielzahl von Stilen erhältlich, egal ob Sie einen traditionellen Look, kräftige Hochglanzfarben oder von der Natur inspirierte Farbtöne wie Marmor und Beton bevorzugen **oder gegen Mehrpreis aus echtem Natursteinfurnier**





Bodenaufbau (von unten nach oben)

- Stahlrahmen aus Vierkantprofilen, Vollbad-feuerverzinkt
- Gummibahn 5 mm
- Aluminiumblech 2 mm
- Luftdichte, diffusionsoffene und wasserabweisende Unterspannbahn
- Holzrahmenwerk aus Fichte/Tanne 100 x 40 mm (im Randbereich 100 x 100 mm)
- Dämmung aus EPS Dämmplatten 100 mm
- Multiplexplatte 15 mm
- Isolierfolie
- Pflegeleichter Vinyl- oder Laminatboden in Wahldekor

Deckenaufbau (von oben nach unten)

- Pflegeleichter Vinyl- oder Laminatboden in Wahldekor
- Isolierfolie
- OSB-Platte 19 mm
- Tragende Holzdeckenbalken aus Fichte/Tanne 100 x 40 mm
- Dämmung aus 100 mm Mineralfaser **oder gegen Mehrpreis aus 100 mm Holzfaser**
- Profilholzverschalung (horizontal) aus Fichte/Tanne 20 mm

Dachaufbau unseres diffusionsoffenen Klimadaches mit einem U-Wert von 0,14 W/m²K (von außen nach innen)

- Trapezblechdach in Wahlfarbe lackiert
- Holzlatten aus Fichte/Tanne 20 x 40 mm
- Luftdichte, diffusionsoffene und wasserabweisende Unterspannbahn
- Holzsparren aus Fichte/Tanne 240 x 40 mm
- Dämmung aus 240 mm Mineralfaser **oder gegen Mehrpreis aus 240 mm Holzfaser**
- Dampfbremsbahn
- Profilholzverschalung (horizontal) aus Fichte/Tanne 20 mm

Dachentwässerung

Dachrinnen und Fallrohre aus Kunststoff.

Fenster und Eingangstür mit einem U-Wert von 0,5 W/m²K

- Eingangstür aus Kunststoff mit 3-fach Verriegelung und 3 Sicherheitsschlüsseln mit 3-fach Wärmeschutzverglasung in Wahlfarbe, Größe gemäß Grundrisszeichnung
- Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff mit 3-fach Wärmeschutzverglasung in Wahlfarbe, Größe gemäß Grundrisszeichnung

Bad

- Eck-Duschwanne halbrund 80 x 80 cm mit Echtglas-Duschkabine aus VSG-Verbundsicherheitsglas mit 2 Schiebetüren sowie Design-Duschsystem mit Massagedüsen für ein aussergewöhnliches Duscherlebnis.
- Keramik-Waschtisch mit Unterschrank und verchromter Einhebel-Mischarmatur
- Wandhängendes spülrandloses Keramik-WC und WC-Sitz mit Absenkautomatik sowie WC-Spülkasten mit einer eleganten Oberfläche aus Glas und Aluminium in weiss oder schwarz.





Sanitäranschlüsse

- Abwasser-Festanschluss für Grauwasser aus HT-Rohr unterhalb des Bodens
- Abwasser-Festanschluss für Schwarzwasser aus HT-Rohr unterhalb des Bodens
- Frischwasser-Festanschluss unterhalb des Bodens

Elektrik

- 230V Ladestromanschluss
- Elektroverteilung mit Sicherungskasten mit FI-Schutzschalter und 6 Einzelabsicherungen
- **Steckdosen:** Wohn- und Küchenbereich 6 Stück, Bad 1 Stück, Kinder-/Gästebereich 2 Stück, Schlafbereich 2 Stück, Außenbereich 2 Stück
- SAT-Antennenkabel mit Anschlussbuchse im Wohnraum
- **Beleuchtung:** Wohn und Küchenbereich 6 Stück, Bad 1 Stück, Kinder-/Gästebereich 2 Stück, Schlafbereich 2 Stück, Außenbereich 2 Stück
- Waschmaschinenanschluss

Heizung/Warmwasser

- Samsung Comfort-Klimaanlage mit Heizfunktion (Luft-Luft-Wärmepumpe) mit einer Heizleistung von bis zu 3,5 kW und 12.000 BTU mit Wind-Free Cooling Technologie für gleichmässiges Heizen und Kühlen (Energieeffizienzklasse Heizen A++ / Kühlen A+) mit Flüstermodus, Auto-Clean-Funktion und WiFi-Funktion für Smartphone mit bis zu 68 % Energieeinsparung durch Inverter-Technologie.
- Elektrischer Warmwasserspeicher mit 25 Liter Inhalt
- Elektrische Fussbodenheizung

Solaranlage mit Batteriespeichere zur Eigenstromversorgung

- 4 Solarmodule mit je 410 Wpm, Fabrikat Sunpro oder gleichwertig, je nach Verfügbarkeit
- Batteriespeicher mit 2.150 kWh Speicherkapazität und bis zu 2.000 Watt Ausgangsleistung (Speicherkapazität erweiterbar bis auf 8,6 kWh), Fabrikat SunLit oder gleichwertig, je nach Verfügbarkeit
- 2 Wechselrichter mit je 800 Watt Ausgangsleistung, Fabrikat APSsystems oder gleichwertig, je nach Verfügbarkeit
- Über die integrierte WLAN bzw. Bluetooth Funktion – je nach Modell der Anlage – können die Leistungsdaten der Solaranlage und des Batteriespeichers in Echtzeit überprüft und optimiert werden.

Zentrale Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung

Die zentrale Wohnraumlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung verbindet modernste Technologie mit Effizienz, Komfort und Benutzerfreundlichkeit und sorgt für ein gesundes Raumklima.

Innenausstattung/Möbel

- Kompaktküche mit Arbeitsplatte, Spüle mit Wasserhahn, Kombi-Kochfeld mit 4 Elektrokochstellen, Unterschrank, Kühl-Gefrierkombination und Geschirrspüler
- Praktische Ordnung schaffende Stauraum-Treppe zum Loft über dem Bad

Montage/Aufstellung

Montage/Aufstellung des tinydomo auf dem vom Besteller/Käufer bauseitig erstelltem Fundament/Bodenplatte auf seinem Grundstück sowie Anschluss der Fallrohre für die Dachentwässerung an die vom Besteller/Käufer bauseitig erstellten Standrohre und Anschluss der Sanitäranschlüsse an die vom Besteller/Käufer bauseitig erstellten Anschlussleitungen. Der Elektroanschluss ist von einem vom Besteller/Käufer beauftragten örtlich zuständigen Elektrofachbetrieb auszuführen.

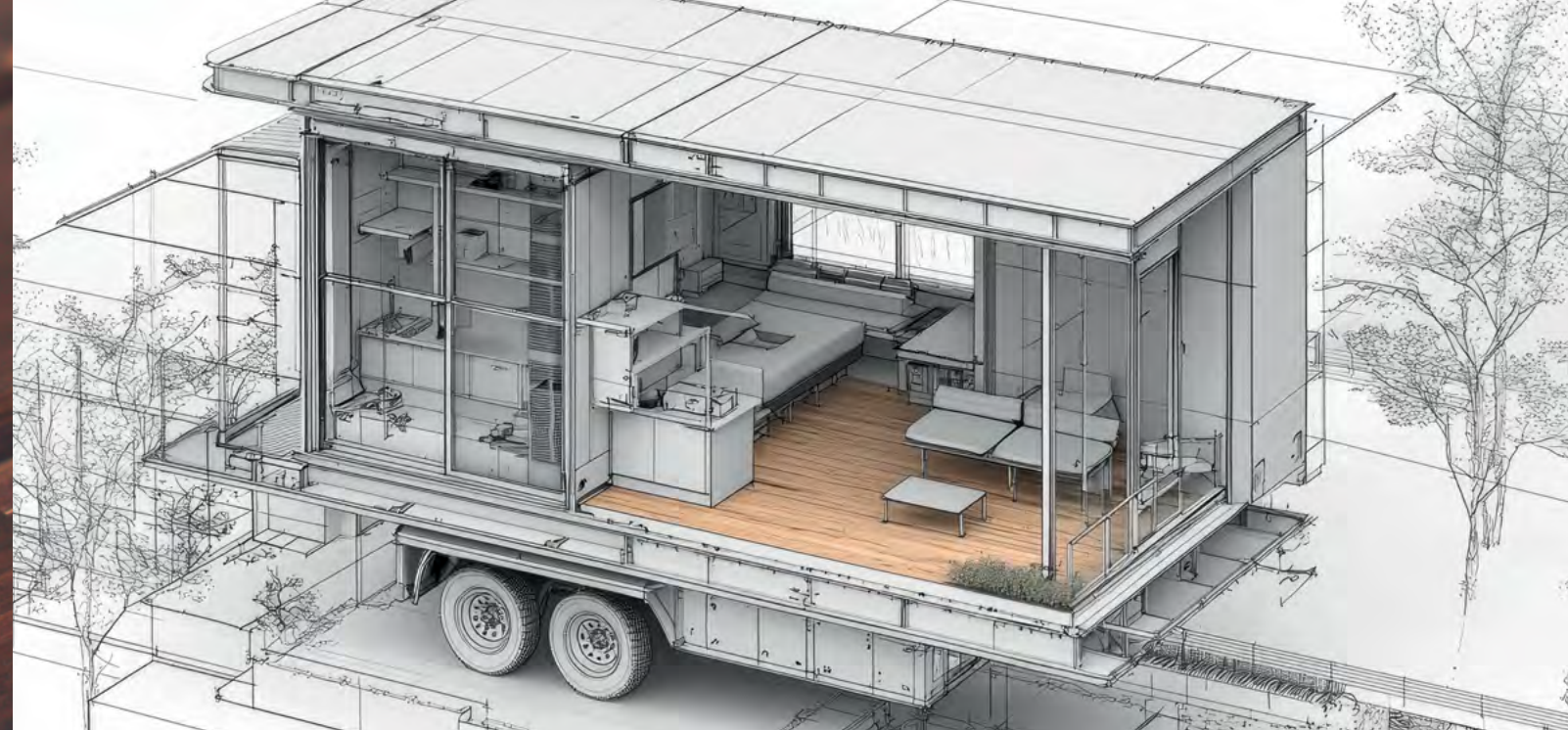
Sonstiges

Die Serienausstattung kann auf Wunsch optional gegen Mehrpreis ergänzt bzw. modifiziert werden. Für die Gestaltung von Fassade, Türen und Fenster, Innenraum, Bad sowie der Ausstattung stehen umfangreiche Wahlmöglichkeiten zur Verfügung. Alle tinydomo verfügen über unser PickUp & Go System und können damit jederzeit mit einem Trailer unkompliziert an einen anderen Ort transportiert werden, für den Fall dass Sie später einmal umziehen und Ihr tinydomo mitnehmen möchten.



Jetzt Traumhaus
in unserem
Online-Shop
finden!

* Bei den abgebildeten Fotos handelt es sich um Beispielfotos, welche teilweise aufpreispflichtige Sonderausstattungen und Zusatzleistungen zeigen können!



FINDEN SIE IHREN WOHNTRAUM GANZ EINFACH IN UNSEREM ONLINE-SHOP

Alle Modelle sind auch als Ausbauhaus-Variante erhältlich. Sie können frei wählen und Ihr tiny domo an Ihre Bedürfnisse und Wohlfühlatmosphäre anpassen.

Für Hobby-Handwerker, die sich den Innenraum nach Ihren eigenen Vorstellungen gestalten möchten, ist diese Variante die ideale Lösung.



Jetzt Traumhaus
in unserem
Online-Shop
finden!



Jetzt Traumhaus
in unserem
Online-Shop
finden!



tiny domo – Eine Marke der HybriStar Deutschland GmbH

Kirchstraße 23, 03172 Guben
mail: info@tinydomo.com | Telefon: 03561 – 686 40 79 | Telefax: 03561 – 502 49 96
info@tinydomo.com | www.tinydomo.com